# ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД, УЛ. ЯКОВЛЕВА, ДОМ 22/1

| № | Наименование параметра | Значение |
|---|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 16.04.2018 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2017 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2017 |

## ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|---|---|---|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 234034,02 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 231307,90 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 531936,12 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 415176,68 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 12856,33 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 103903,11 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 495737,47 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 729771,49 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 274109,24 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 267506,55 руб. |

## ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 162015,71 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое обслуживание МКД |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 6,74 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Поверка общедомового счетчика |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

| | | |
|---|---|---|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена подводки, труб и фитингов аварийных стояков (система ЦО, ХВС) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,07 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Обслуживание общедомовго прибора учета тепла |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,62 руб. |

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 67727,52 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка придомовой территории |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2,58 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги автовышки |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,26 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Благоустройство дворовой территории |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Транспортные услуги |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,17 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Окос придомовой территории |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,10 руб. |

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 51391,23 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка подъездов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1,65 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Освещение мест общего пользования |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,02 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка подъездов и придомовой территории |
| | Периодичность выполнения | |

| | | |
|---|---|---|
| 24. | работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,26 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Текущий ремонт |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,43 руб. |

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 65468,20 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Общехозяйственные расходы |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2,68 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги по ведению отчетности ТСЖ |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,20 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Прочие |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Опломбировка внутриквартирных счетчиков (платно) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работа с должниками/Предоставление информации |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,13 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Вознаграждение старшим по МКД |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2349,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги по периодической проверке вентиляционных каналов и дымоходов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,11 руб. |

Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 руб. |

Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| | Годовая фактическая | |

| | | |
|---|---|---|
| 22. | стоимость работ (услуг) | 54516,93 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Удаление ТБО |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2,50 руб. |

Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 18380,10 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Аварийно-диспетчерское обслуживание |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,84 руб. |

Обслуживание л/с

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | Обслуживание л/с |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 32459,22 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ИАЦ вознаграждение за ведение лицевых счетов (нежилые помещения) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,03 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ИАЦ вознаграждение за ведение лицевых счетов (жилые помещения) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1,46 руб. |

Банковские услуги

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | Банковские услуги |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 2180,16 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Банковские услуги |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,10 руб. |

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 54,19 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое обслуживание ВДГО (внутридомовые газовые сети) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

| | | |
|---|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 0,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Текущий ремонт водоснабжения |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,00 руб. |

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)**

| | | |
|---|---|---|
| 27. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

## ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|---|---|---|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 347984,00 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 397665,00 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### Электроснабжение

| | | |
|---|---|---|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения | кВт*ч |
| 39. | Общий объем потребления | 60572,00 |
| 40. | Начислено потребителям | 189702,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 174078,00 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 138077,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 228032,00 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

### Холодное водоснабжение

| | | |
|---|---|---|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 3785,00 |
| 40. | Начислено потребителям | 103591,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 100940,00 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 69965,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 113508,00 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

### Отопление

| | | |
|---|---|---|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. | Единица измерения | Гкал |
| 39. | Общий объем потребления | 248,00 |
| 40. | Начислено потребителям | 332940,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 301948,00 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 142577,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 445171,00 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

| | | |
|---|---|---|
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Водоотведение

| | | |
|---|---|---|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 3565,00 |
| 40. | Начислено потребителям | 90090,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 89676,00 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 47046,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 102537,00 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

## ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | | |
|---|---|---|
| 47. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | | |
|---|---|---|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |