ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД, УЛ. БОЛЬШАЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКАЯ, ДОМ 28, СТРОЕНИЕ 3

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	21.06.2016
2.	Дата начала отчётного периода	01.04.2015
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2015

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	137186,17 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	170928,33 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1021883,40 руб.
8.	- за содержание дома	830435,49 руб.
9.	- за текущий ремонт	0,00 руб.
10.	- за услуги управления	191447,91 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	1032835,68 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1031845,91 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	989,77 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	1032835,68 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	263677,79 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	159976,05 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22167,17 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Аварийно-диспетчерское обслуживание
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,47 руб.

Банковские услуги

21.	Наименование работы	Банковские услуги
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4688,40 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Банковские услуги

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,10 руб.

Обслуживание лицевых счетов ИАЦ

21.	Наименование работы	Обслуживание лицевых счетов ИАЦ
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	70748,96 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обслуживание лицевых счетов ИАЦ
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,51 руб.

Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

21.	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	109998,88 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Вывоз ТБО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,35 руб.

Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2920,46 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,06 руб.

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	120698,95 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Услуги по управлению многоквартирным домом
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,58 руб.

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	323604,44 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обслуживание общедомового прибора учета тепла
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,29 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Текущий ремонт системы теплоснабжения
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,06 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Поверка общедомового счетчика
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	руб./кв.м

26.	Стоимость на ед. измерения	0,22 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Ремонт выходов на чердак и подвал
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,01 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Опломбировка внутриквартирных счетчиков
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание МКД
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	6,32 руб.

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

21.	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	104607,04 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Окос придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,08 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Транспортные услуги
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,01 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Благоустройство дворовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,04 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка мусора с придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,04 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Покраска малых форм
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,01 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Прочие
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,04 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	2,02 руб.

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3361,60 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Услуги по периодической проверке вентиляционных каналов и дымоходов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,07 руб.

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	66295,11 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка лестничных клеток (влажное подметание и мытье лестничных маршей, подметание и мытье площадки перед входом в подъезд
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,39 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Уборка подъездов и придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,01 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Замена информационных досок
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,01 руб.

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7561,63 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание ВДГО и ВКГО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,16 руб.

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	162,11 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Текущий ремонт кровли
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.

32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	121301,52 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	326092,62 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	102931,40 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	311575,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Отопление

37.	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.	Единица измерения	Гкал
39.	Общий объем потребления	593,92
40.	Начислено потребителям	1062471,80 руб.
41.	Оплачено потребителями	1070617,10 руб.
42.	Задолженность потребителей	153418,54 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1077810,74 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	1070617,10 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	153418,54 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Электроснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38.	Единица измерения	кВт
39.	Общий объем потребления	57270,00
40.	Начислено потребителям	362127,98 руб.
41.	Оплачено потребителями	348069,71 руб.
42.	Задолженность потребителей	57921,11 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	362104,50 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	348069,71 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	57921,11 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	877,00
40.	Начислено потребителям	300717,74 руб.
41.	Оплачено потребителями	311013,51 руб.
42.	Задолженность потребителей	62121,46 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	300698,36 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	311013,51 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	51825,69 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Водоотведение

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	6282,00

40.	Начислено потребителям	194725,30 руб.
41.	Оплачено потребителями	204860,12 руб.
42.	Задолженность потребителей	34351,39 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	197799,34 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	204860,12 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	34351,39 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	3
52.	Направлено исковых заявлений	3
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.